

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Копия «Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда, 2-я очередь строительства, жилой многоквартирный дом №9

№ 34-000281

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙСЕРВИС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙСЕРВИС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 400074
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рабоче-Крестьянская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 19А;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(844)249-53-53
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@tpg-bis.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: жкколизей.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шаповалов
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3446030706
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1083460004308
	2.1.3	Год регистрации: 2008 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Дельта»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3460016340
	3.1.4	Голосов в органе управления: 80 %

3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерные общества
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Биотех»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3426000502
	3.1.4	Голосов в органе управления: 10 %
3.1 (3) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерные общества
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инвест -Н"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3426007280
	3.1.4	Голосов в органе управления: 10 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь, 2 этап. Жилые дома № 13,14,15, этапы 2.1, 2.2» Этап 2.2. Жилой дом №13
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8б;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Санаторный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.10.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU34301000-98/07-14
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь, 2 этап. Жилые дома № 13,14,15, этапы 2.1, 2.2» Этап 2.2. Жилой дом №14
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Санаторная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8а;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Санаторный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.10.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU34301000-99/07/14
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь, 3 этап. Жилые дома № 11,12» Жилой дом №11
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Санаторная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12а;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Санаторный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.10.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU34301000-96/07/14
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь, 3 этап. Жилые дома № 11,12» Жилой дом №12
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Санаторная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Санаторный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.10.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU34301000-97/07/14
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь, 6 этап. Жилые дома №№ 7-10» Подэтап 6.1. Жилой дом №7

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Санаторная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6б;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Санаторный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.03.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU34301000-14/07/15
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь, 6 этап. Жилые дома №№ 7-10» Подэтап 6.2. Жилой дом №8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Санаторная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Санаторный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №34-RU34301000-126/К/14-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь, 6 этап. Жилые дома №№ 7-10» Подэтап 6.2. Жилой дом №9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Санаторная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10а;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Санаторный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.11.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №34- RU 34301000-126/К/14-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь, 6 этап. Жилые дома №№ 7-10» Подэтап 6.2. Жилой дом №10
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Пожарского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 338;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Санаторный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №34- RU 34301000-126/К/14-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь, 4 этап. Жилой дом №5»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Санаторная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Санаторный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.08.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №34- RU 34301000-459/К/13-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь, 5 этап. Жилой дом № 6»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Санаторная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ба;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Санаторный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №34- RU 34301000-68/К/14-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь строительства, 7 этап. Жилые многоквартирные дома №№ 10а и 10б»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 338а;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Санаторный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №34- RU 34301000-71200-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка по ул. Санаторная в Кировском районе г. Волгограда. 2-я очередь строительства, 7 этап. Жилые многоквартирные дома №№ 10а и 10б»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Пожарского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 338б;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Санаторный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №34- RU 34301000-71200-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда, 2 очередь строительства, этап 1, жилые многоквартирные дома №2,3"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 70-летия Победы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Колизей"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №34- RU 34301000-71200-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда, 2 очередь строительства, этап 1, жилые многоквартирные дома №2,3"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 70-летия Победы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Колизей"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №34- RU 34301000-71200-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда, 2 очередь строительства, многоквартирный жилой дом №1"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Санаторная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Колизей"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №34- RU 34301000-71229-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда, 2 очередь строительства, многоквартирный жилой дом №7"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 70-летия Победы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Колизей"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №34- RU 34301000-71149-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда, 2 очередь строительства, многоквартирный жилой дом №6"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 70-летия Победы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Колизей"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №34- RU 34301000-71104-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом по ул. Гомельской в Ворошиловском районе Волгограда"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гомельская

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖД "Александрийский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-51258-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда. 2-я очередь строительства, Жилые многоквартирные дома №2,3,4. Многоквартирный жилой дом №4. Корректировка 2" этап 2. Жилой дом №4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Колизей"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №34- RU 34301000-71306-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 302 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 569 942 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 643 353 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Волгоград, Советский и Кировский районы, жилой дом №9
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6030,74 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Сейсмостойкость Не классифицируется, поскольку расчётная сейсмичность площадки строительства составляет менее 6 баллов (СП 14.13330.2014 «Строительст
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гео-Гарант
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3443113263
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Терра-Строй»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444102200
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Эпрон"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3446012489

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЭнергоЭффективность»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3443924783
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Газэнергопроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3444116073
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.01.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 34-2-1-2-0470-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Сталт-эксперт»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 34-2-1-3-0164-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Сталт-эксперт»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой Комплекс "Колизей"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 34-Ru34301000-7108-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.02.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.07.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Волгограда
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 63\2016
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.02.2057
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 20.04.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:34:070001_3546
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 4 057 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 10 вокруг жилого дома; 17 машино-мест на парковке вблизи дома №2; 30 машино-мест на многоуровневой автостоянке за границей земельного участка.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в границах дворового пространства размещены: детская игровая площадка с песочницей, домиком-беседкой, качалкой-балансиром малым, каруселью, место для отдыха взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):) предусмотрена площадка для мусорных контейнеров с 7-мя контейнерами общей емкостью 3080л на перспективу для жилых домов 6,7,8,9, которые расположены на общей площадке, на севере территории благоустройства дома №6
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посадка деревьев, кустарников, посев газона.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствуют
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): имеется (17.06.2016.№77, до17.06.2018 г., МКП «Волгоградгорсвет»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Городской водоканал г. Волгограда
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3446002106
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 37ки

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Городской водоканал г. Волгограда
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3446002106
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 37ки
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Волгоградгоргаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3434000560
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 354
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1400-300/801
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 639,35 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комитет Дорожного Хозяйства, Благоустройства и Охраны окружающей среды Администрации Волгограда
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444080557
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4101

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2018							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.							
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СвязьИнформ							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982							
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СвязьИнформ							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 87							
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 12							
	15.1.3	В том числе машино-мест: 0							
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 12							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1								
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	квартира	1	1	35.4	1	1	15.8	кухня	8.8
								коридор	5.2
								с/у	4.3
								лоджия	1.3
2	квартира	1	1	48.7	2	1	16.8	кухня	8.6
						2	10.6	коридор	7
								ванна	2.5
								санузел	1.8
								лоджия	1.4
3	Квартира	1	1	57.1	2	1	16	Кухня	10.8
						2	15.3	Коридор	8.7
								Ванная	3.2
								С/у	1.7
								Лоджия	1.4
4	Квартира	1	1	36.2	1	1	15.5	Кухня	9
								Коридор	6.7
								С/у	3.7
								Лоджия	1.3
5	Квартира	1	1	75.5	3	1	16.8	Кухня	9.5
						2	13.8	Коридор	10.8
						3	17.8	Ванная	3.2
								С/у	2.2
								Лоджия	1.4
6	квартира	2	1	35.3	1	1	15.8	кухня	8.7
								коридор	5.2
								с/у	4.3
								лоджия	1.3
7	квартира	2	1	48.8	2	1	16.8	кухня	8.6
						2	10.6	коридор	7
								ванна	2.5
								санузел	1.8
								лоджия	1.4

8	Квартира	2	1	57.2	2	1	16	Кухня	10.8
						2	15.3	Коридор	8.7
								Ванная	3.2
								С/у	1.7
								Лоджия	1.5
9	Квартира	2	1	36.1	1	1	15.5	Кухня	9
								Коридор	6.6
								С/у	3.7
								Лоджия	1.3
10	Квартира	2	1	36.1	1	1	15.5	Кухня	9
								Коридор	6.6
								С/у	3.7
								Лоджия	1.3
11	Квартира	2	1	57.2	2	1	16	Кухня	10.8
						2	15.3	Коридор	8.7
								Ванная	3.2
								С/у	1.7
								Лоджия	1.5
12	квартира	3	1	35.3	1	1	15.8	кухня	8.7
								коридор	5.2
								с/у	4.3
								лоджия	1.3
13	квартира	3	1	48.8	2	1	16.8	кухня	8.6
						2	10.6	коридор	7
								ванна	2.5
								санузел	1.8
								лоджия	1.4
14	Квартира	3	1	57.2	2	1	16	Кухня	10.8
						2	15.3	Коридор	8.7
								Ванная	3.2
								С/у	1.7
								Лоджия	1.5
15	Квартира	3	1	36.1	1	1	15.5	Кухня	9
								Коридор	6.6
								С/у	3.7
								Лоджия	1.3
16	Квартира	3	1	36.1	1	1	15.5	Кухня	9
								Коридор	6.6
								С/у	3.7
								Лоджия	1.3
17	Квартира	3	1	57.2	2	1	16	Кухня	10.8
						2	15.3	Коридор	8.7
								Ванная	3.2
								С/у	1.7
								Лоджия	1.5
18	квартира	4	1	35.3	1	1	15.8	кухня	8.7
								коридор	5.2
								с/у	4.3
								лоджия	1.3
19	квартира	4	1	48.8	2	1	16.8	кухня	8.6
						2	10.6	коридор	7
								ванна	2.5
								санузел	1.8
								лоджия	1.4
20	Квартира	4	1	57.2	2	1	16	Кухня	10.8
						2	15.3	Коридор	8.7
								Ванная	3.2
								С/у	1.7
								Лоджия	1.5
21	Квартира	4	1	36.1	1	1	15.5	Кухня	9
								Коридор	6.6
								С/у	3.7
								Лоджия	1.3
22	Квартира	4	1	36.1	1	1	15.5	Кухня	9
								Коридор	6.6
								С/у	3.7
								Лоджия	1.3
23	Квартира	4	1	57.2	2	1	16	Кухня	10.8
						2	15.3	Коридор	8.7
								Ванная	3.2
								С/у	1.7

									Лоджия	1.5
24	квартира	5	1	35.3	1	1	15.8		кухня	8.7
									коридор	5.2
									с/у	4.3
									лоджия	1.3
25	квартира	5	1	48.8	2	1	16.8		кухня	8.6
						2	10.6		коридор	7
									ванна	2.5
									санузел	1.8
									лоджия	1.4
26	Квартира	5	1	57.2	2	1	16		Кухня	10.8
						2	15.3		Коридор	8.7
									Ванная	3.2
									С/у	1.7
									Лоджия	1.5
27	Квартира	5	1	36.1	1	1	15.5		Кухня	9
									Коридор	6.6
									С/у	3.7
									Лоджия	1.3
28	Квартира	5	1	36.1	1	1	15.5		Кухня	9
									Коридор	6.6
									С/у	3.7
									Лоджия	1.3
29	Квартира	5	1	57.2	2	1	16		Кухня	10.8
						2	15.3		Коридор	8.7
									Ванная	3.2
									С/у	1.7
									Лоджия	1.5
30	Квартира	1	2	72.51	3	1	15.8		Кухня	8.8
						2	16.8		Коридор	11.5
						3	10.6		Ванная	4.2
									С/у	2.11
									Лоджия	2.7
31	Квартира	1	2	57.2	2	1	16		Кухня	10.8
						2	15.3		Коридор	8.7
									Ванная	3.2
									С/у	1.7
									Лоджия	1.5
32	Квартира	1	2	37.5	1	1	15.6		Кухня	9
									Коридор	6.6
									С/у	3.7
									Лоджия	2.6
33	Квартира	1	2	37.5	1	1	15.6		Кухня	9
									Коридор	6.6
									С/у	3.7
									Лоджия	2.6
34	Квартира	1	2	57.2	2	1	16		Кухня	10.8
						2	15.3		Коридор	8.7
									Ванная	3.2
									С/у	1.7
									Лоджия	1.5
35	квартира	2	2	35.3	1	1	15.8		кухня	8.7
									коридор	5.2
									с/у	4.3
									лоджия	1.3
36	квартира	2	2	48.8	2	1	16.8		кухня	8.6
						2	10.6		коридор	7
									ванна	2.5
									санузел	1.8
									лоджия	1.4
37	Квартира	2	2	57.2	2	1	16		Кухня	10.8
						2	15.3		Коридор	8.7
									Ванная	3.2
									С/у	1.7
									Лоджия	1.5
38	Квартира	2	2	36.2	1	1	15.6		Кухня	9
									Коридор	6.6
									С/у	3.7
									Лоджия	1.3
39	Квартира	2	2	36.2	1	1	15.6		Кухня	9
									Коридор	6.6

									С/у	3.7
									Лоджия	1.3
40	Квартира	2	2	57.2	2	1	16		Кухня	10.8
						2	15.3		Коридор	8.7
									Ванная	3.2
									С/у	1.7
									Лоджия	1.5
41	квартира	3	2	35.3	1	1	15.8		кухня	8.7
									коридор	5.2
									с/у	4.3
									лоджия	1.3
42	квартира	3	2	48.8	2	1	16.8		кухня	8.6
						2	10.6		коридор	7
									ванна	2.5
									санузел	1.8
									лоджия	1.4
43	Квартира	3	2	57.2	2	1	16		Кухня	10.8
						2	15.3		Коридор	8.7
									Ванная	3.2
									С/у	1.7
									Лоджия	1.5
44	Квартира	3	2	36.2	1	1	15.6		Кухня	9
									Коридор	6.6
									С/у	3.7
									Лоджия	1.3
45	Квартира	3	2	36.2	1	1	15.6		Кухня	9
									Коридор	6.6
									С/у	3.7
									Лоджия	1.3
46	Квартира	3	2	57.2	2	1	16		Кухня	10.8
						2	15.3		Коридор	8.7
									Ванная	3.2
									С/у	1.7
									Лоджия	1.5
47	квартира	4	2	35.3	1	1	15.8		кухня	8.7
									коридор	5.2
									с/у	4.3
									лоджия	1.3
48	квартира	4	2	48.8	2	1	16.8		кухня	8.6
						2	10.6		коридор	7
									ванна	2.5
									санузел	1.8
									лоджия	1.4
49	Квартира	4	2	57.2	2	1	16		Кухня	10.8
						2	15.3		Коридор	8.7
									Ванная	3.2
									С/у	1.7
									Лоджия	1.5
50	Квартира	4	2	36.2	1	1	15.6		Кухня	9
									Коридор	6.6
									С/у	3.7
									Лоджия	1.3
51	Квартира	4	2	36.2	1	1	15.6		Кухня	9
									Коридор	6.6
									С/у	3.7
									Лоджия	1.3
52	Квартира	4	2	57.2	2	1	16		Кухня	10.8
						2	15.3		Коридор	8.7
									Ванная	3.2
									С/у	1.7
									Лоджия	1.5
53	квартира	5	2	35.3	1	1	15.8		кухня	8.7
									коридор	5.2
									с/у	4.3
									лоджия	1.3
54	квартира	5	2	48.8	2	1	16.8		кухня	8.6
						2	10.6		коридор	7
									ванна	2.5
									санузел	1.8
									лоджия	1.4
55	Квартира	5	2	57.2	2	1	16		Кухня	10.8

						2	15.3	Коридор	8.7
								Ванная	3.2
								С/у	1.7
								Лоджия	1.5
56	Квартира	5	2	36.2	1	1	15.6	Кухня	9
								Коридор	6.6
								С/у	3.7
								Лоджия	1.3
57	Квартира	5	2	36.2	1	1	15.6	Кухня	9
								Коридор	6.6
								С/у	3.7
								Лоджия	1.3
58	Квартира	5	2	57.2	2	1	16	Кухня	10.8
						2	15.3	Коридор	8.7
								Ванная	3.2
								С/у	1.7
								Лоджия	1.5
59	квартира	1	3	48.7	2	1	16.8	кухня	8.6
						2	10.6	коридор	7
								ванна	2.5
								санузел	1.8
								лоджия	1.4
60	квартира	1	3	35.3	1	1	15.8	кухня	8.7
								коридор	5.2
								с/у	4.3
								лоджия	1.3
61	Квартира	1	3	75.5	3	1	16.8	Кухня	9.5
						2	13.8	Коридор	10.8
						3	17.8	Ванная	3.2
								С/у	2.2
								Лоджия	1.4
62	Квартира	1	3	36.3	1	1	15.5	Кухня	9
								Коридор	6.8
								С/у	3.7
								Лоджия	1.3
63	Квартира	1	3	57.2	2	1	16	Кухня	10.8
						2	15.3	Коридор	8.7
								Ванная	3.2
								С/у	1.7
								Лоджия	1.5
64	квартира	2	3	48.7	2	1	16.8	кухня	8.6
						2	10.6	коридор	7
								ванна	2.5
								санузел	1.8
								лоджия	1.4
65	квартира	2	3	35.3	1	1	15.8	кухня	8.7
								коридор	5.2
								с/у	4.3
								лоджия	1.3
66	Квартира	2	3	57.2	2	1	16	Кухня	10.8
						2	15.3	Коридор	8.7
								Ванная	3.2
								С/у	1.7
								Лоджия	1.5
67	Квартира	2	3	36.1	1	1	15.5	Кухня	9
								Коридор	6.6
								С/у	3.7
								Лоджия	1.3
68	Квартира	2	3	36.1	1	1	15.5	Кухня	9
								Коридор	6.6
								С/у	3.7
								Лоджия	1.3
69	Квартира	2	3	57.3	2	1	16.2	Кухня	10.8
						2	15.1	Коридор	8.7
								Ванная	3.2
								С/у	1.7
								Лоджия	1.5
70	квартира	3	3	48.7	2	1	16.8	кухня	8.6
						2	10.6	коридор	7
								ванна	2.5
								санузел	1.8

									лоджия	1.4
71	квартира	3	3	35.3	1	1	15.8		кухня	8.7
									коридор	5.2
									с/у	4.3
									лоджия	1.3
72	Квартира	3	3	57.2	2	1	16		Кухня	10.8
						2	15.3		Коридор	8.7
									Ванная	3.2
									С/у	1.7
									Лоджия	1.5
73	Квартира	3	3	36.1	1	1	15.5		Кухня	9
									Коридор	6.6
									С/у	3.7
									Лоджия	1.3
74	Квартира	3	3	36.1	1	1	15.5		Кухня	9
									Коридор	6.6
									С/у	3.7
									Лоджия	1.3
75	Квартира	3	3	57.3	2	1	16.2		Кухня	10.8
						2	15.1		Коридор	8.7
									Ванная	3.2
									С/у	1.7
									Лоджия	1.5
76	квартира	4	3	48.7	2	1	16.8		кухня	8.6
						2	10.6		коридор	7
									ванна	2.5
									санузел	1.8
									лоджия	1.4
77	квартира	4	3	35.3	1	1	15.8		кухня	8.7
									коридор	5.2
									с/у	4.3
									лоджия	1.3
78	Квартира	4	3	57.2	2	1	16		Кухня	10.8
						2	15.3		Коридор	8.7
									Ванная	3.2
									С/у	1.7
									Лоджия	1.5
79	Квартира	4	3	36.1	1	1	15.5		Кухня	9
									Коридор	6.6
									С/у	3.7
									Лоджия	1.3
80	Квартира	4	3	36.1	1	1	15.5		Кухня	9
									Коридор	6.6
									С/у	3.7
									Лоджия	1.3
81	Квартира	4	3	57.3	2	1	16.2		Кухня	10.8
						2	15.1		Коридор	8.7
									Ванная	3.2
									С/у	1.7
									Лоджия	1.5
82	квартира	5	3	48.7	2	1	16.8		кухня	8.6
						2	10.6		коридор	7
									ванна	2.5
									санузел	1.8
									лоджия	1.4
83	квартира	5	3	35.3	1	1	15.8		кухня	8.7
									коридор	5.2
									с/у	4.3
									лоджия	1.3
84	Квартира	5	3	57.2	2	1	16		Кухня	10.8
						2	15.3		Коридор	8.7
									Ванная	3.2
									С/у	1.7
									Лоджия	1.5
85	Квартира	5	3	36.1	1	1	15.5		Кухня	9
									Коридор	6.6
									С/у	3.7
									Лоджия	1.3
86	Квартира	5	3	36.1	1	1	15.5		Кухня	9
									Коридор	6.6
									С/у	3.7

									Лоджия	1.3
87	Квартира	5	3	57.3	2	1	16.2		Кухня	10.8
						2	15.1		Коридор	8.7
									Ванная	3.2
									С/у	1.7
									Лоджия	1.5
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1								
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения					
					Наименование	Площадь(м2)				
1										
1	2	3	4	5	6	7				
1	Встроенное нежилое (офисное) помещение	-1	1	34.8	Санузел	2.4				
					Санузел	2.1				
					Встроенное нежилое помещение					
					Коридор	27.1				
						3.2				
2	Встроенное нежилое (офисное) помещение	-1	1	68.15	Санузел	2.2				
					Санузел	2.2				
					Встроенное нежилое помещение					
					Коридор	26.4				
					Тамбур	3.2				
					Тамбур	11.05				
					Коридор	7.4				
						15.7				
3	Встроенное нежилое (офисное) помещение	-1	1	40.9	Коридор	2.4				
					Помещение уборочного инвентаря	2.1				
					Подсобное помещение					
					Встроенное нежилое помещение	3.5				
						32.9				
4	Встроенное нежилое (офисное) помещение	-1	1	49.8	Коридор	2.2				
					Коридор	1.1				
					с/у	2				
					Тамбур в с/у	1.9				
					Встроенное нежилое помещение	42.6				
5	Встроенное нежилое (офисное) помещение	-1	1	47.3	С/у	2				
					Коридор	1.9				
					Коридор	2.2				
					Гардеробная	2.1				
					Коридор	1.6				
						3.3				
					Подсобное помещение					
					Встроенное нежилое помещение	34.2				
6	Встроенное нежилое (офисное) помещение	-1	2	58.6	Встроенное нежилое помещение	34				
					Помещение уборочного инвентаря					
					Тамбур	5.4				
					С/у					
					С/у	4.4				
					Тамбур С/у	1.7				
					Коридор	1.9				
						2.4				
						8.8				
7	Встроенное нежилое (офисное) помещение	-1	2	58.6	Коридор					
						2.4				
					Коридор					
					Встроенное нежилое помещение	8.8				
					Тамбур	34				
					Помещение уборочного инвентаря	4.4				
					С/у	5.4				
					С/у	1.7				
						1.9				
8	Встроенное нежилое (офисное) помещение	-1	3	81.45	Тамбур					
					Коридор					
					Коридор					
					С/у	11.05				
					Коридор	7.4				
					Коридор	15.7				
					С/у	2				
					Встроенное нежилое помещение	1.9				
					Подсобное помещение	2.2				
					Гардеробная	2.1				

						34.2
						3.3
						1.6
9	Встроенное нежилое (офисное) помещение	-1	3	47.1	Встроенное нежилое помещение	
					Коридор	39.9
					С/у	1.1
					С/у	2
					Коридор	1.9
						2.2
10	Встроенное нежилое (офисное) помещение	-1	3	33.3	Коридор	2.4
					Встроенное нежилое помещение	25.4
					Подсобное помещение	3.4
					Помещение уборочного инвентаря	2.1
11	Встроенное нежилое (офисное) помещение	-1	3	34.8	Коридор	3.2
					Встроенное нежилое помещение	27.1
					С/у	2.1
					С/у	2.4
12	Встроенное нежилое (офисное) помещение	-1	3	34	Встроенное нежилое помещение	26.4
					Коридор	3.2
					С/у	2.2
					С/у	2.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур технического этажа	Технический этаж	МОП	11.05
2	Тамбур технического этажа	Технический этаж	МОП	7.4
3	Помещения технического этажа	Технический этаж	Прокладка инженерных коммуникаций	43
4	Тамбур входной группы	1 этаж	МОП	4.9
5	Общественный коридор	1 этаж	МОП	10
6	Общезэтажный коридор	1-5 этаж	МОП	80
7	Лестница от 0,00 до выхода на кровлю	1-5 этаж	МОП	54.62
8	Помещение выхода на кровлю	Крыша	МОП	4
9	Электрощитовая	Технический этаж	Электрооборудование	12.4
10	Технический коридор	Технический этаж	Прокладка инженерных коммуникаций	15.1
11	Помещение уборочного инвентаря	Технический этаж	Хранение уборочного инвентаря технического этажа	2.4
12	Помещение узла ввода ВК	Технический этаж	Оборудование узла ввода ВК	5.7
13	Помещения технического этажа	Технический этаж	Прокладка инженерных коммуникаций	137.3
14	Тамбур входной группы	1 этаж	МОП	7.2
15	Общественный коридор	1 этаж	МОП	15.6
16	Общезэтажный коридор	2-5 этаж	МОП	62.4
17	Лестница от 0,00 до 5 этажа	1-5 этаж	МОП	54.64
18	Тамбур технического этажа	Технический этаж	МОП	18.9
19	Теплогенераторная	Технический этаж	Размещение оборудования теплогенераторной	7
20	Помещения технического этажа	Технический этаж	Прокладка инженерных коммуникаций	45.8
21	Тамбур входной группы	1 этаж	МОП	4.9
22	Общественный коридор	1 этаж	МОП	10
23	Общезэтажный коридор	1-5 этаж	МОП	80
24	Лестница от 0,00 до выхода на кровлю	1-5 этаж	МОП	67.36
25	Помещение выхода на кровлю	Крыша	МОП	4

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Узел ввода, ИТП, техническое помещение.	Погружной переносной дренажный насос Unilift CC 7 A1, Grundfos, Q=10 м ³ /ч; H=7,5 м; N=0,38	Отвод стоков от спуска систем ВК и ОБ.
2	Электрощитовая	Электрооборудование ВРУ, общедомовые счетчики, 202.0 кВт, Меркурий 231 ART, 380В, 10(100)А, кл.т 1	Электроснабжение
3	Лестничная клетка 1 эт,	Электродвигатель (2 шт.), 1,5 кВт (каждый)	Отопление лестничной клетки
4	этажный коридор (1 этаж, при входе с улицы)	Электродвигатель (1шт.), 1,5 кВт	Отопление подъездного коридора
5	Этажный коридор (верхний этаж)	Электродвигатель (1шт.), 1,0 кВт	Отопление Подъездного коридора верхнего этажа
6	Помещение узла ввода ВК	Счетчик холодной воды с импульсным выходом ВКМ-40М ДГ, 40 мм, Q _{min} =0.13 м ³ /час, Q _{max} =22.0 м ³ /час	Учет водопотребления (общедомовой)
7	Тех. Этаж	Счетчик холодной воды СВК-15-1, 15 мм, Q _{min} =0.06 м ³ /час, Q _{max} =3.0 м ³ /час	Учет водопотребления (на полив)

8	Теплогенераторная	Настанный котел Buderus Logomax U 072-24, Тепловая мощность 7,20-24 кВт, тепловая нагрузка 8-26,70 кВт, давление – 3 бар	Теплоснабжение встроенных помещений
9	Санузлы для встроенных нежилых помещений	Электрический накопительный водонагреватель, V=10л, N=1,5кВ	Приготовление горячей воды
10	Теплогенераторная	Циркуляционный насос ALPHA2 25- 80 130, G=1,4 м3/ч	Для отопления офисных помещений
11	Теплогенераторная	Вентилятор сево STANDARD 4C IVORY, V=100 м3/час.	Вентиляция теплогенераторной
12	Узел ввода, ИТП, техническое помещение.	Погружной переносной дренажный насос Unilift CC 7 A1, Grundfos, V=100 м3/час.	Отвод стоков от спуска систем ВК и ОВ.
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Земельный участок	Для эксплуатации дома	Для эксплуатации дома
2	Площадки с МАФ для детей-1шт.	Для отдыха и игр	Свободный участок для отдыха и игр
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 130 552 825 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:34:070001_:3546_	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Специальный счет для контроля расходования средств застройщика 214 ФЗ в валюте РФ Счет № 40702810111000011277 Открыт в Волгоградском отделении №8621 Сбербанк России ПАО (ИНН 7707083893/ КПП 344402001/ БИК 041806647/ кор/счет №3010181010000000647 ОГРН 1027700132195 в ГРКЦ ГУ Банка России по Волгоградской области Почтовый адрес: 400005, г. Волгоград, ул. Коммунистическая, 40
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6F90B8E9F2423A88E711818C090B2198

Владелец: **ООО Стройсервис, Шаповалов Дмитрий Михайлович,
Волгоград**

Действителен: с 29.08.2017 по 29.11.2018